

Suplement do Programu Funkcjonalno – Użytkowego

WYKONANIE W FORMULE „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA PN. „ROZBUDOWA NIEPUBLICZNEJ SZKOŁY RZEMIOSŁA O NOWY BUDYNEK DYDAKTYCZNY” NA DZIAŁKACH NR 226/2, 227/2, 228/2, 232/1, 350/2 OBR.16

W WEJHEROWIE

Nazwa i adres Zamawiającego:

**Powiatowy Cech Rzemiosł Małych i Średnich
Przedsiębiorstw – Związek Pracodawców z
Wejherowa
84-200 Wejherowo, ul. Gen. Hallera 18**

Lipiec, 2017

Spis treści

Spis treści.....	2
I. Wprowadzenie.....	4
1. Informacje ogólne	4
1. Przedmiot zamówienia	4
2. Definicje i określenia	5
3. Zakres inwestycji.....	5
II. Opracowanie dokumentacji projektowej.....	6
1. Szczegółowy zakres opracowania	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
1.1. Warunki wykonania	6
1.2. Wytyczne szczegółowe do wykonania dokumentacji projektowej	6
1.3. Dodatkowe wymagania branżowe dotyczące projektowanych instalacji.....	8
1.4. Raporty z wykonanych prac projektowych	17
1.5. Nadzór autorski	17
III. Wykonanie robót budowlanych.....	18
1. Dokumenty do opracowania przez Wykonawcę.....	18
1.1. Projekt organizacji robót.....	18
1.2. Raporty.....	18
1.3. Dokumentacja powykonawcza.....	18
2. Wymagania dotyczące robót	19
2.1. Zgłoszenie Robót	19
2.2. Teren budowy.....	19
2.3. Zapis stanu przed rozpoczęciem robót budowlanych	19
2.4. Zmiana organizacji ruchu na czas wykonywania robót.....	20
2.5. Zaplecze budowy	20
2.6. Tablica informacyjna budowy	20
2.7. Tablice informacyjno-promocyjne i pamiątkowe.....	20
2.8. Obsługa geotechniczna i geodezyjna.....	20
2.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej.....	21
2.10. Istniejące instalacje.....	21
2.11. Zmiana organizacji ruchu na czas wykonywania robót.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
2.12. Równoważność norm i przepisów prawnych	21
2.13. Narady.....	21
2.14. Nadzór konserwatorski	21
2.15. Gospodarka odpadami.....	22

2.16.	Materiały pochodzące z rozbiórki lub demontażu.....	22
2.17.	Zieleń.....	22
2.18.	Odwodnienie wykopów	22
2.19.	Zasady kontroli jakości robót.....	22
2.20.	Próbki do badań.....	22
2.21.	Badania i pomiary	22
2.22.	Rozruch instalacji	23
2.23.	Dokumentacja Budowy	23
2.24.	Dokumenty zapewnienia jakości	23
2.25.	Program zapewniania jakości (PZJ).....	23
2.26.	Przechowywanie Dokumentacji Budowy.....	23
2.27.	Dokumentacje Techniczno-Ruchowe (DTR) Urządzeń.....	23
2.28.	Usługi specjalistów - pracowników Producentów	23
2.29.	Serwis.....	23
3.	Materiały i urządzenia	24
3.1.	Materiały nie odpowiadające wymaganiom	24
3.2.	Przechowywanie i magazynowanie materiałów i urządzeń.....	24
4.	Sprzęt.....	24
5.	Transport	25
6.	Odbiór robót	25
6.1.	Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	25
6.2.	Odbiór częściowy.....	25
6.3.	Odbiór techniczny – branżowy.....	25
6.4.	Odbiór końcowy robót.....	26
6.5.	Pozwolenie na użytkowanie.....	26
7.	Płatności	26

I. Wprowadzenie

1. Informacje ogólne

Zamawiający:	Powiatowy Cech Rzemiosł Małych i Średnich Przedsiębiorstw – Związek Pracodawców z Wejherowa 84-200 Wejherowo, ul. Gen. Hallera 18 e-mail: biuro@cechwejherowo.pl
Lokalizacja:	Wejherowo; Powiat: Wejherowski; Województwo: Pomorskie

1. Przedmiot zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych, w tym m.in.:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej – projekt budowlany i wykonawczy,
- b) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót,
- c) wykonania niezbędnych robót tymczasowych i towarzyszących niezbędnym do zrealizowania robót podstawowych,
- d) dostawy urządzeń instalacji; montaż, rozruch i uruchomienie; próby i szkolenie; jak również wszelkie inne działania niezbędne do oddania Robót do normalnej eksploatacji, przekazania ich Zamawiającemu i uzyskania wymaganego pozwolenia na użytkowanie,
- e) zakup, montaż, rozruch urządzenia „centrum obróbcze”,
- f) opracowania Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego Budynku,
- g) opracowania scenariusza rozprzestrzeniania pożaru,
- h) wykonania wszelkich koniecznych badań, rozruchów, analiz, prób, testów itp.,
- i) wykonania niezbędnych instrukcji eksploatacyjnych oraz przeszkolenia personelu przyszłego Użytkownika,
- j) wypełnienia wszelkich zaleceń, zapisów, robót, zobowiązań wynikających z Warunków Technicznych, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii i innych dokumentów formalno – prawnych przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego,
- k) wykonania kompletnej dokumentacji powykonawczej,
- l) przestrzegania warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla danych branż i rodzajów robót wchodzących w zakres realizowanego obiektu publikowane przez Instytut Techniki Budowlanej oraz Cobri Instal lub równoważne,
- m) uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego,
- n) uporządkowania terenu wokół obiektu po wykonanych robotach,
- o) w ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, zgłaszanych przez Inżyniera lub Zamawiającego.
- p) W ramach umowy Wykonawca zapewni na własny koszt nadzór konserwatorski i archeologiczny (o ile wymagany).

Zamawiający informuje że:

- a) przedmiot Umowy realizowany jest w ramach dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu „Rozbudowa Niepublicznej Szkoły Rzemiosł o budynek dydaktyczny w Wejherowie wraz z zakupem wyposażenia”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 4 Kształcenie Zawodowe, Działania 4.1 Infrastruktura ponadgimnazjalnych szkół zawodowych.”
- b) Na etapie realizacji robót, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnej koordynacji branżowej.
- c) Wymaga się, aby roboty były kompletne w zakresie wszelkich rozwiązań branżowych, niezbędnych do przyszłego funkcjonowania obiektu.
- d) Wykonawca uzyska potrzebne warunki, decyzje i dokumenty formalno-prawne oraz dokona stosownych zgłoszeń robót budowlanych wymaganych do wykonania i ukończenia robót.

- e) Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w materiałach przekazanych przez Zamawiającego lub ich pomijać. O ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inżyniera, wraz z propozycją ich rozwiązania.
- f) Niniejsze wymagania należy rozumieć i stosować w powiązaniu z pozostałymi dokumentami przetargowymi.
- g) Wszelkie dokumenty przekazane Wykonawcy stanowią integralną część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji przetargowej.
- h) Zamawiający przyjmuje, że ryzyko Wykonawcy uwzględnione zostało w cenie ryczałtowej, określającej z góry wartość/cenę umowną za wykonanie robót niezależnie od ich późniejszego nakładu i zakresu.
- i) W celu oceny i uwzględnienia w ofercie i w projekcie pełnego zakresu wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia i uwzględnienia wszelkich niezbędnych kosztów z tym związanych, w tym kosztów wykonania niezbędnych uzgodnień, opracowań, zajęcia terenu pod budowę, ewentualnej wycinki drzew, obsługi geodezyjnej budowy itp. Zamawiający proponuje przed złożeniem oferty dokonanie wizji lokalnej terenu budowy.
- j) W programie funkcjonalno-użytkowym mogą występować nazwy własne, znaki towarowe lub być podane niektóre charakterystyczne dla producenta cechy, wymiary. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, których charakterystyka nie jest gorsza niż parametry urządzeń czy materiałów podanych w programie funkcjonalno-użytkowym. Wszelkie koszty wynikające z różnic pomiędzy materiałami i urządzeniami zaprojektowanymi ponosi Wykonawca.
- k) Zamawiający zwraca uwagę, że w przypadku składania przez Wykonawcę propozycji rozwiązań równoważnych, to na Wykonawcy ciąży wykazanie dowodu, iż oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane są zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Wraz z Wnioskiem o zastosowanie rozwiązań równoważnych Wykonawca ma obowiązek wykazać równoważności, odnosząc się do następujących zagadnień:
- Parametrów technicznych;
 - Trwałości;
 - Eksploatacji;
 - Funkcjonalności;
 - Rozbudowy;
 - Celu przedmiotu umowy.

Jeżeli zastosowanie rozwiązania równoważnego wymaga dopełnienia strony formalnej, np., zmiany pozwolenia na budowę, wykonania projektów, rysunków itp. Wykonawca wraz z wnioskiem ma obowiązek czynności te dopełnić, na własny koszt i ryzyko.

Ponadto:

- l) Oświetlenie zewnętrzne i ogrodzenie nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.
- m) W zakres zagospodarowania terenu wchodzi wykonanie i pielęgnacja trawników.
- n) Instalację p-poż wykonać jako podwójnie ocynkowaną.
- o) Instalację elektryczną wykonać w korytach lub listwach, w sufitach podwieszanych, klasa przewodów minimum 6e.
- p) Wykonać tynki III kategorii, jednokrotnie szpachlowane, dwukrotnie malowane.

2. Definicje i określenia

Za obowiązujące należy uważać wszelkie definicje i określenia zawarte w obowiązujących przepisach tj. Prawie Budowlanym, rozporządzeniach wykonawczych, powszechnie używanych normach, wytycznych dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Zakres inwestycji

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowego, trzykondygnacyjnego podpiwniczonego budynku szkolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. W ramach planowanej inwestycji przewiduje się również budowę niezbędnej technicznej infrastruktury towarzyszącej, w skład której wchodzić będą m.in.:

- wjazdy i drogi wewnętrzne oraz place postojowe o nawierzchni utwardzonej,

- przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne i teletechniczne do planowego budynku szkolnego,

- kanalizacja deszczowa, odprowadzająca do gruntu na obszarze działek, poprzez studnie chłonne, wody opadowe pochodzące z dachu planowanego budynku, a także terenów utwardzonych po podczyszczaniu w urządzeniach podczyszczających lub za pomocą materiałów sorpcyjnych.

II. Opracowanie dokumentacji projektowej

1. Ilość dokumentacji

Nakład dokumentacji:

- a) 5 egz. projektu budowlanego wraz z pozwoleniem na budowę (w tym 2 egz. które pozostają w organach administracji budowlanej),
- b) 3 egz. projektów wykonawczych w układzie branżowym,
- c) 2 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w układzie branżowym,
- d) 2 egz. kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót (wymagane jest, aby wartość kosztorysu była tożsama z ceną ofertową),
- f) 1 egz. opracowanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Podane ilości dotyczą ilości przekazanych Zamawiającemu, niezależnie od ilości wytworzonych na potrzeby Wykonawcy. Wszystkie opracowania w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy; pliki tekstowe z rozszerzeniem .doc.; pliki obliczeniowe z rozszerzeniem .xls; pliki graficzne z rozszerzeniem: , dxf. , dwg. oraz całość w wersji PDF.

Wraz z przekazaniem wersji elektronicznej i papierowej dokumentacji projektowej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zgodności obu wersji dokumentacji. Wzór oświadczenia zostanie przekazany przez Inżyniera Kontraktu. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania dokumentacji przez Zamawiającego.

Prace projektowe oraz ujęte w nich rozwiązania muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

Wraz z opracowanymi i przekazywanymi dokumentami (dokumentacją projektową) Wykonawca będzie przedstawiał Zamawiającemu oświadczenie, że dokumenty (dokumentacja projektowa) zostały wykonane zgodnie z wymaganiami kontraktu, lub Wykonawca wskaże wraz z uzasadnieniem w jakim zakresie przekazywane dokumenty nie odpowiadają wymaganiom kontraktu.

1.1. Warunki wykonania

W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego i jego sugestie, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przekazania do wiadomości Zamawiającego kopii prowadzonej korespondencji, tj. wystąpień i wniosków wraz z załącznikami, uzyskiwanych opinii, uzgodnień, warunków technicznych i decyzji wraz z załącznikami, a także wezwań organów administracji publicznej oraz innych jednostek i podmiotów do uzupełnienia składanych wniosków, umożliwiając Zamawiającemu ewentualne zajęcie stanowiska w sprawie lub skorzystania z trybu odwoławczego.

1.2. Wytyczne szczegółowe do wykonania dokumentacji projektowej

1. Projekt budowlany

Wykonawca wykona Projekt budowlany, zgodny z wymaganiami polskiego Prawa Budowlanego w szczególności określone w art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013poz. 1409) i w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462, z późn. zm.).

Projekt budowlany powinien zawierać w szczególności:

- projekt zagospodarowania terenu, wjazdów wraz z projektem zieleni,

- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt konstrukcyjny,
- projekty branżowe instalacji wodno-kanalizacyjnej, grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
- projekty instalacji elektrycznych,
- projekt architektury wnętrz,
- zestawienie wyposażenia ruchomego,

2. Projekty wykonawcze

Niezależnie od stanu prac projektowych i rysunków związanych z uzyskaniem Pozwolenia na Budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie elementy projektów wykonawczych, obliczenia, rysunki warsztatowe itp. wraz ze szczegółami dotyczącymi budowy. Projekt wykonawczy obejmować będzie rysunki i opisy wszystkich elementów Robót. Projekt wykonawczy przedstawiał będzie szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń, wyposażenia i elementów Robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościowa i jakościowa) Urządzeń i Materiałów.

Projekt wykonawczy stanowić będzie uszczegółowienie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym.

Dla projektów wykonawczych obowiązują wymogi jak dla projektu budowlanego, określone Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Zakres projektów wykonawczych winien obejmować m.in.:

a) projekt zagospodarowania i ukształtowania terenu i uzbrojenia i urządzenia terenu działki w tym:

- plan zagospodarowania terenu - projekt wjazdów, placów, chodników i terenów zielonych,
- projekty sieci, przyłączy i innych elementów uzbrojenia podziemnego, w tym m.in.:
 - sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
 - kanalizacji deszczowej,
 - przyłącza energetycznego i teletechnicznego,

b) projekt architektoniczny z wizualizacją, w szczególności:

- przeznaczenie obiektu (program i zestawienie powierzchni i kubatur),
- rozwiązania funkcjonalne,
- rzuty,
- przekroje,
- elewacje,
- dach,
- detale architektoniczno – budowlane,
- rozwiązania materiałowe,
- ochrona przeciwpożarowa i ewakuacja,
- stolarka,
- dostępność dla osób niepełnosprawnych,
- mała architektura,
- aranżacja, wyposażenie i kolorystyka wnętrz,
- inne elementy wykonawcze.

c) projekt konstrukcyjny:

d) projekt konstrukcyjny fundamentów pod maszyny i urządzenia technologiczne (np. prasa hydrauliczna nacisk 10 T),

e) projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych,

f) projekt instalacji sanitarnych,

g) projekt instalacji technologicznych - instalacja odciążu pyłów i gazów z urządzeń zlokalizowanych w pomieszczeniach dydaktycznych do przedmiotów zawodowych,

i) instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wraz ze scenariuszem pożarowym obiektu, schematami ewakuacyjnymi, oznaczeniem dróg ewakuacji, wyposażeniem w sprzęt i urządzenia p.poż.

1.3. Dodatkowe wymagania branżowe dotyczące projektowanych instalacji.

Wykonawca w opracowaniach projektowych uwzględni poniższe wyposażenie oraz zaprojektuje i wykona wymagane instalacje do podłączenia i uruchomienia wyposażenia:

- a) Sala komputerowa (branża budownictwo)
 - Komputery;
 - Oprogramowanie AutoCAD dla zawodów: murarz, monter sieci, ślusarz, dekarz lub równoważne komplet na 26 stanowisk;
 - Oprogramowane – kosztorysowanie, wycena, katalogi cen, katalogi;
 - Ploter;
 - Drukarka laserowa;
 - Kserokopiarka;
 - Stół komputerowy;
 - Krzesło obrotowe;
 - Regały;
 - Tablica szkolna;
 - Projektor multimedialny;
- b) Sala wykładowa nr 1 (zawód murarz-tylnkarz)
 - Projektor multimedialny;
 - Zestaw ekspozycyjny – tablice narzędzi i materiałów budowlanych;
 - Narzędzia i maszyny – zestaw;
 - Tablica szkolna;
 - Komputer przenośny;
 - Ławki;
 - Krzesła szkolne;
 - Ekran elektryczny rozwijany;
 - Regały i szafki;
- c) Sala wykładowa nr 2 - dla zawodu Monter sieci instalacji i urządzeń sanitarnych oraz Dekarz (branża budownictwo)
 - Zestaw ekspozycyjny - Tablica akcesoria CO;
 - Zestaw ekspozycyjny – tablice narzędzi i materiałów dekarских;
 - Narzędzia i urządzenia (przekrój pieca, pompy obiegowe, podgrzewacze, grzejniki);
 - Tablica szkolna;
 - Komputer przenośny;
 - Ławki;
 - Krzesła szkolne;
 - Projektor multimedialny;
 - Ekran elektryczny rozwijany;
- d) Pomieszczenie dydaktyczne do przedmiotów zawodowych nr 1
 - Spawarki – proces TIG/MMA; MIG/MAG;
 - Osprzęt do spawarek – podajniki, podwozie, uchwyty i zaciski;
 - Zestaw narzędzi spawalniczych – przyrządy pomiarowe, młotki;
 - Zestaw ochrony indywidualnej – przyłbice, okulary, fartuchy, rękawice;
 - Butle gazowe do procesu MAG;
 - Butle gazowe do procesu TIG;
 - Stoły spawalnicze;
 - Szafki narzędziowe;
 - Zastony spawalnicze;
 - Stół stanowiskowy z zestawem narzędzi;
 - Prasa hydrauliczna nacisk 10 T;

- Imadła ślusarskie;
- e) Pomieszczenie dydaktyczne nr 2 (branża budownictwo)
 - Stół stanowiskowy z zestawem narzędzi;
 - Tokarka uniwersalna;
 - Gilotyna do blachy;
 - Imadła ślusarskie;
 - Materiały do pracowni branży budowlanej;
 - Zestaw ekspozycyjny- tablice narzędzi i materiałów ślusarskich;
 - Narzędzia i maszyny – zestaw (m.in. wiertarka, frezarka, piła do metalu itp.);
 - Tablica szkolna;
 - Komputer przenośny;
 - Ławki;
 - Krzesła szkolne;
 - Projektor multimedialny;
 - Ekran elektryczny rozwijany;
 - Regały i szafki;
 - Sprężarka;
- f) Magazyny branży budowlanej nr 1 i 2
 - Regały;
- g) Szatnia
 - Szafki ubraniowe z ławeczkami;
- h) Pokój nauczycielski (branża budownictwo)
 - Segment do pokoju nauczycielskiego Zestaw 2;
 - Stół szkolny;
 - Stół komputerowy;
 - Komputer przenośny;
 - Krzesło;
 - Biurko dla nauczyciela 2-szafkowe;
 - Fotel biurowy;
- i) Sala komputerowa (branża meblarstwo)
 - Komputery;
 - Oprogramowanie do projektowania dla zawodów: stolarz, tapicer lub równoważne;
 - Oprogramowanie do projektowania;
 - Oprogramowanie – kosztorysowanie, wycena, katalogi cen, katalogi;
 - Stół komputerowy;
 - Krzesło obrotowe;
 - Regały;
 - Tablica szkolna;
 - Rzutnik multimedialny;
- j) Pracownia rysunku technicznego (branża meblarstwo)
 - Deski kreślarskie;
 - Zestaw przyrządów kreślarskich;
 - Komputer przenośny;
 - Tablica interaktywna;
 - Krzesła;
 - Regały i szafki;
- k) Sala ploterów (branża meblarstwo)
 - Plotery do frezowania 2D i 3D;
 - Komputery do obsługi ploterów;
 - Stoły stanowiskowe do ploterów i komputerów;
 - Odpylacz workowy;
 - Krzesła;
 - Stoliki;
 - Regały i szafki;

- l) Pomieszczenie dydaktyczne do przedmiotów zawodowych – meblarstwo
- Centrum obróbcze sterowane numerycznie CNC
 - Plotery do frezowania 2D i 3D;
 - Komputery do obsługi ploterów;
 - Stoły stanowiskowe do ploterów i komputerów;
 - Stoły stanowiskowe;
 - Szafki narzędziowe;
 - Zestaw narzędzi stolarskich i tapicerskich;
 - Zestaw materiałów do obróbki;
 - Odpylacz workowy;
 - Sprężarka;

Uwaga: zakup wyposażenia nie wchodzi w zakres kontraktu, za wyjątkiem centrum obróbczego sterowanego numerycznie CNC.

1.3.1. Centrum obróbcze z systemem wspomagania projektowania obróbki

Przeznaczenie urządzenia:

Obróbka przedmiotów wykonanych z drewna, materiałów drewnopochodnych tworzyw sztucznych i kompozytowych, materiałów z żywic poliestrowych, epoksydowych oraz aluminium i innych materiałów o podobnej twardości.

Główne cechy urządzenia:

- Osie interpolowane – w pełni interpolowane osie CNC;
- Stół roboczy – ruchomy, płaski, podciśnieniowy;
- Portal – stały;
- Głowica robocza – jedna głowica z elektrowrzecionem przystosowanym do szybkiej wymiany narzędzi;

Elementy wyposażenia urządzenia:

1. Korpus maszyny
 - Konstrukcja: ramowa ze wzmocnieniami i wewnętrznym uźebrowaniem;
 - Materiał wykonania: stalowe elementy i profile zamknięte,
2. Stół roboczy
 - Stół roboczy na odrębnej podstawie;
 - Konstrukcja : elementy stalowe spawane i odpowiednio odprężone;
 - Wymiary płyty stołu ok. 1200x500 [mm];
3. Interpolowana oś Y
4. Interpolowana oś X
5. Interpolowana oś Z
6. Głowica robocza
 - Korpus – odlew żeliwny;
 - Liczba elektrowrzecion – 1 szt.;
7. Elektrowrzeciono
 - Moc nominalna - 10-12 kW;
 - Maksymalna szybkość obrotowa - 24 000 obr./min.;
 - Sposób chłodzenia – ciecz;
 - Łożyska – ceramiczne;
8. System smarowania maszyny – centralny automatyczny
 - Regulacja – progresywna (indywidualna regulacja wielkości smarowania dla każdego punktu);
 - Sterowanie – programowane za pomocą sterownika NC (częstotliwość i czas trwania cyklu);
9. Szafa sterownicza
 - Wyłącznik główny zasilania elektrycznego umieszczony na drzwiach szafy;
 - Panel operatora zamontowany na czołowej ścianie szafy, zawierający przyciski i przetworniki sterownicze oraz wyłącznik awaryjny;

- Panel do ręcznego, zdalnego sterowania maszyną podczas przeprowadzania testów, zawierający przyciski wyboru funkcji, potencjometr do płynnej regulacji szybkości posuwu i wyłącznik awaryjny;
- Komputer PC do komunikacji i przechowywania programów roboczych (system operacyjny, karta łączności, switch 5-portowy, monitor kolorowy LCD 17", klawiatura typu PC, mysz komputerowa);
- Sterownik CNC;
- Karty sterowania osiami;
- Falowniki do elektrowrzecion;
- System chłodzenia szafy – klimatyzator z wymiennikiem ciepła i filtrem przeciwpyłowym;
- Klasa wykonania szafy – IP54;

10. System oszczędzania energii elektrycznej

Maszyna powinna być wyposażona w układ „Safety Power” wyłączający wszystkie podzespoły elektryczne i elektroniczne, których aktywność nie jest wymagana, gdy maszyna wykonuje obróbkę. Czas reakcji układu ustawiany programowo i jego odliczanie powinno zacząć się od chwili zakończenia wykonywania ostatniej operacji lub użycia interfejsu maszyny przez operatora.

11. System sterowania maszyny

Zgodny z normami ISO. Programy obróbcze powinny składać się z funkcji tworzonych przy pomocy dowolnego oprogramowania CAD/CAM i odpowiedniego postprocesora.

12. Sterownik CNC

System sterowania w pełni cyfrowy (FULL DIGITAL), który zapewni możliwość prowadzenia wydajnej i dokładnej obróbki elementów o skomplikowanych kształtach.

Główne cechy systemu:

- W pełni cyfrowy sterownik CNC;
- Zasilanie +24V DC;
- Procesor;
- Pamięć RAM 2 GB;
- Port LAN 2x10/100/1000 Mbps:
 - Port RS232/422/485;
 - Port RS232;
 - Port USB2.0;
- Karta wideo;
- Złącze PCI (x2);
- Pamięć dla programów rozszerzona 32 GB;
- System chłodzenia bez wentylatora ;
- Napędy osi interpolowanych z bezszczotkowymi serwomotorami, wyposażone w układy kompensacji luzów i elektroniczną korekcję;
- enkodery do odczytu pozycji osi interpolowanych: typu absolutnego, z indywidualnym podtrzymaniem pamięci pozycji – maszyna nie wymaga przeprowadzania operacji ustalania punktów początkowych osi interpolowanych każdorazowo po jej uruchomieniu.

13. Główne funkcje obsługi i programowania:

- Sterowanie w systemie wielu osi interpolowanych, umożliwiającą interpolację prostoliniową, kołową oraz śrubową;
- Korekta narzędzia 3D;
- Wygodne programowanie przebiegu obróbki;
- Kontrola zakresu ruchu narzędzia dzięki wizualizacji na ekranie monitora;
- Kompensacja promienia oraz długości narzędzia w obszarze roboczym;
- TCP (Punkt Środkowy Narzędzia – Tool Center Point) – programowanie w 5 osiach, w odniesieniu do środka czoła narzędzia; funkcja pozwala na obrót wokół wszystkich osi interpolowanych, nie zmieniając położenia ww. punktu w przestrzeni;
- UPR (widok skośny – praca w odniesieniu do lokalnego układu współrzędnych);
- Funkcja obrotu (obróć profilu);
- Automatyczna regulacja ruchu posuwu na krawędziach dla zachowania właściwych parametrów obróbki;
- Funkcja odbicia lustrzanego;

- Funkcja skalowania;
 - Funkcja przebiegu próbnego, dla symulacji obróbki;
14. System wspomagający projektowanie obróbki

Program VisioCNC przewidziany do współpracy z centrami obróbczymi. Służy do sprawdzania, symulacji, optymalizacji programów obróbki i generowania ich w systemie kodów G, zgodnych z normą ISO.

Podstawowe funkcje :

- Optymalizacja ruchów jałowych głowicy roboczej;
- Symulacja i wizualizacja pracy maszyny;
- Obliczanie czasu wykonywania obróbki sprawdzanych programów roboczych;
- Określanie możliwości obróbczych maszyny z uwzględnieniem limitów osi interpolowanych;
- Edycja programów, np. szybka zmiana kolejności operacji w programie roboczym;
- Możliwość wykrywania ewentualnych kolizji;
- Możliwość korekty długości oraz średnicy narzędzia;
- Import wygenerowanych wcześniej programów;

15. Bezpieczeństwo użytkowania

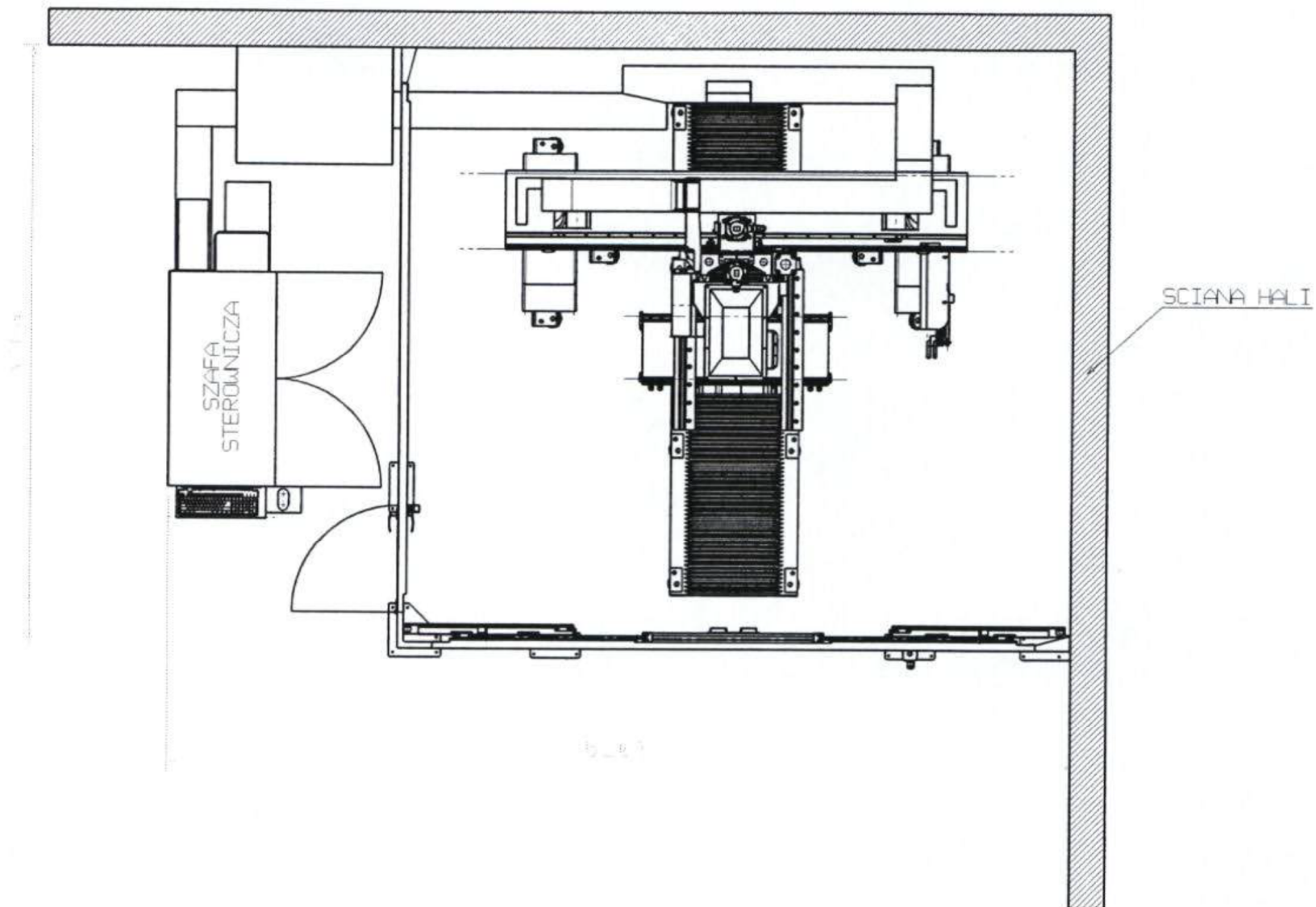
Maszyna winna być zgodna z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, obowiązującymi w Unii Europejskiej.

16. Dane techniczne urządzenia – centrum obróbcze:

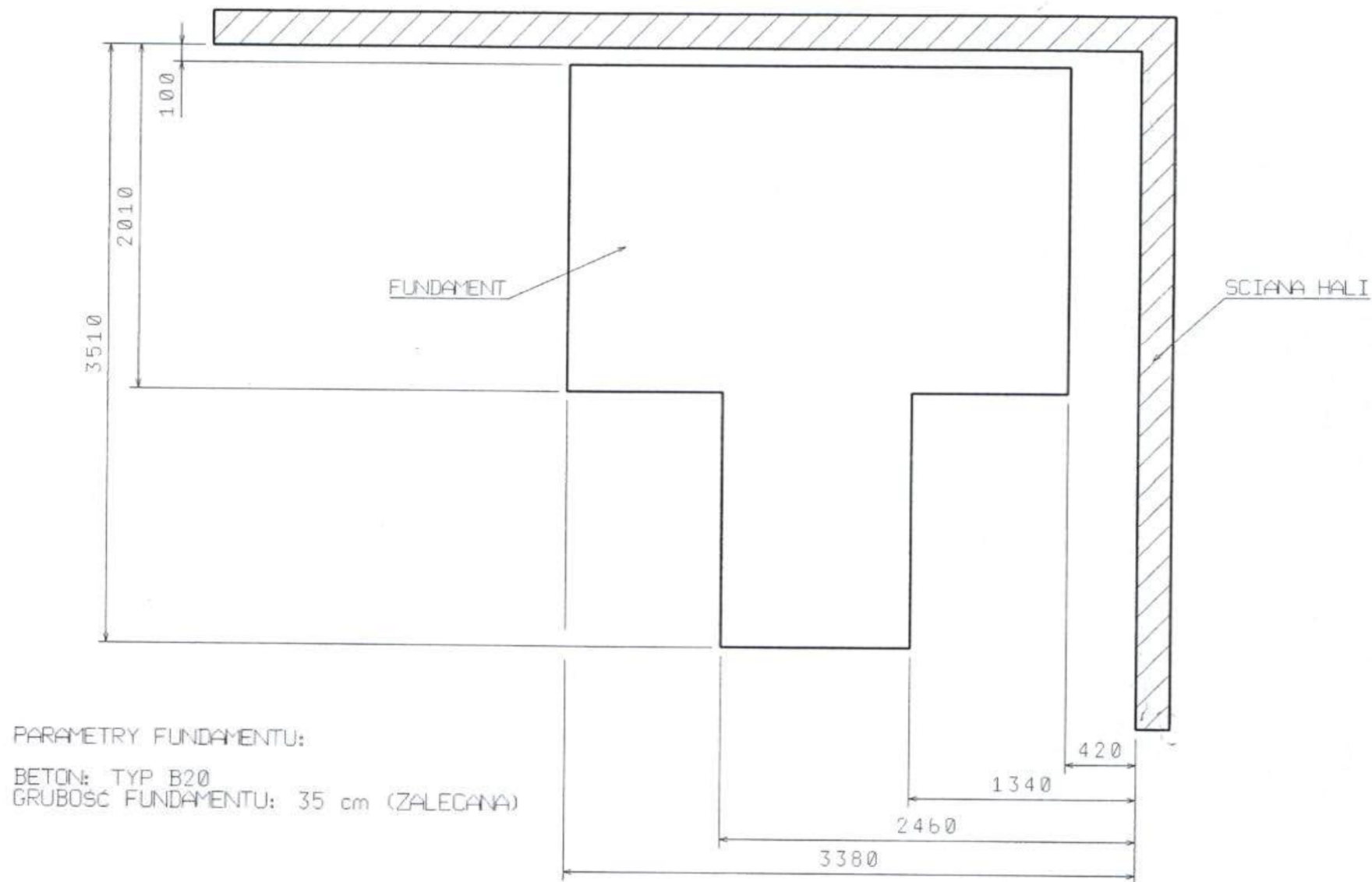
LICZBA OSI INTERPOLOWANYCH		5
ZAKRESY WYMIAROWE		
Skok w osi X - poprzeczny	mm	Ok. 1900
Skok w osi Y - wzdłużny	mm	Ok. 1850
Skok w osi Z - pionowy	mm	Ok. 700
Zakres obrotu wokół osi pionowej – oś C		Ok. 720° (-360°/+360°)
Zakres obrotu wokół osi poziomej – oś A		Ok. 230° (-115°/+115°)
Maksymalna szybkość ruchu w osi X i Y	m/min.	Ok. 80
Maksymalna szybkość ruchu w osi Z	m/min.	Ok. 45
GŁOWICA ROBOCZA		
Moc elektrowrzeciona	kW	Ok. 10(S1)/12(S6)
Szybkość obrotowa wrzeciona	obr./min.	Ok. 3000-24000
Chłodzenie elektrowrzeciona		ciecz
STÓŁ ROBOCZY		
Liczba stołów roboczych	szt.	1
WYPOSAŻENIE I ZASILANIE ELEKTRYCZNE		
Cyfrowy sterownik numeryczny	szt.	1
Komputer PC z monitorem do komunikacji operatora z	szt.	1
Przenośny, ręczny panel sterowania, przełączniki wyboru osi i pokrętło regulacji szybkości pracy	szt.	1
Falownik o sterowania elektrowrzecionem	szt.	1
Liczba serwonapędów wraz z układami kompensacji luzów i	szt.	5

Napięcie zasilania	V/Hz	400/50
Całkowita moc zainstalowana	kW	Ok. 25
Średni pobór mocy	kW	Ok. 20
Szafa elektryczna wyposażona w klimatyzator i filtr	kpl.	1
SYSTEM OSZCZĘDZANIA ENERGII		
ZASILANIE PNEUMATYCZNE		
Wymagane ciśnienie spręż. powietrza	bar	6
Zapotrzebowanie spręż. powietrza	l/min.	Ok.200
UKŁAD SMAROWANIA		
Centralny, progresywny system smarowania, sterowany	kpl.	1
WYMIARY GABARYTOWE		
Maszyna: szer./dług./wys.		Ok. 2600x2800x3600
Wymiary obudowy (wraz z szafą elektryczną)	mm	Ok. 5100x3400

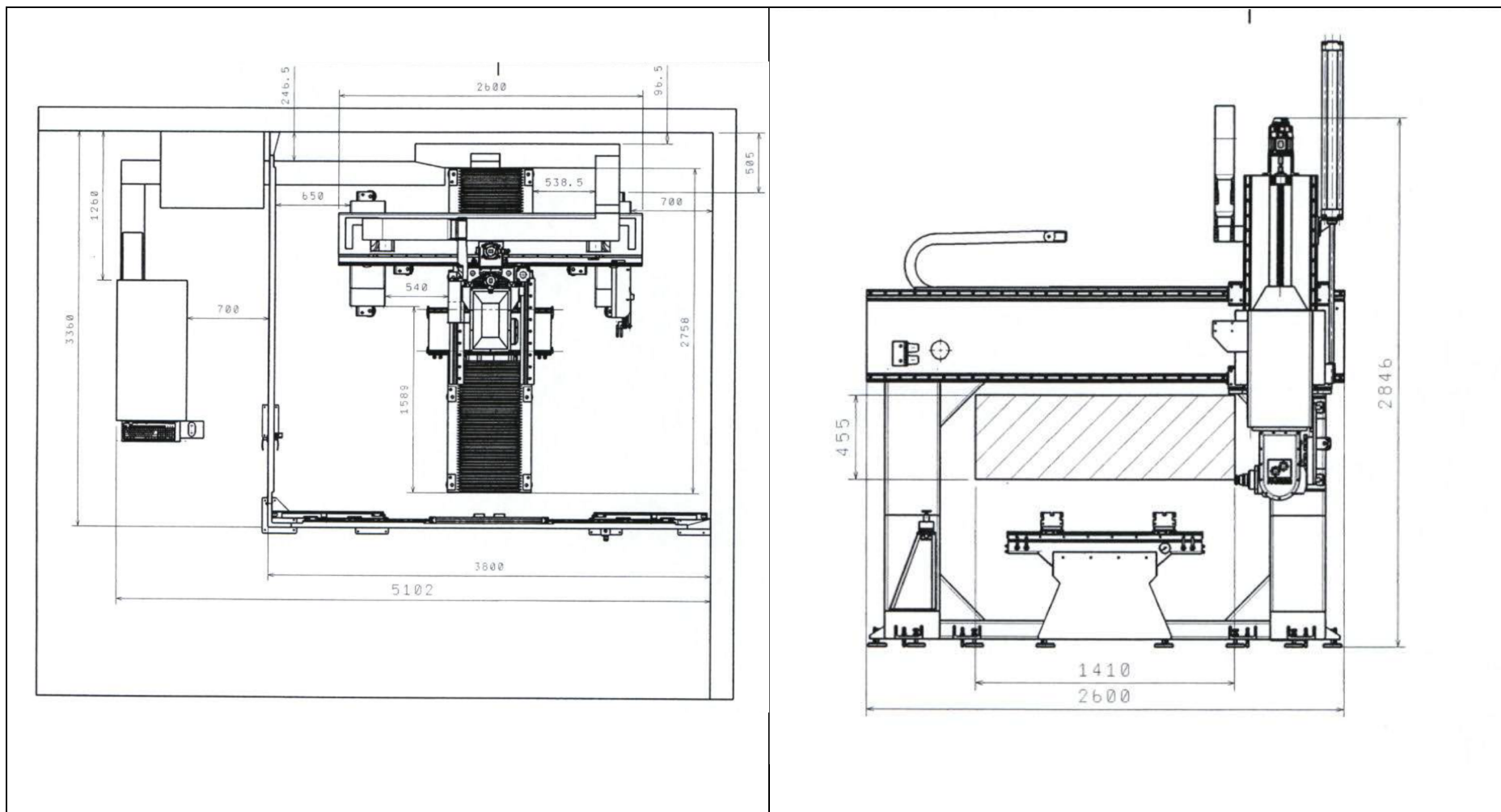
WIDOK



FUNDAMENT POD URZĄDZENIE



USTAWIENIE - WYMIARY



1.4. Raporty z wykonanych prac projektowych

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Raportów z wykonanych prac projektowych.

Raporty o postępie prac projektowych będą przygotowane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedkładane Inżynierowi w wersji elektronicznej oraz papierowej.

1.5. Nadzór autorski

Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego na czas realizacji inwestycji (do momentu uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie inwestycji) oraz w okresie gwarancji i rękojmi w zakresie określonym w ustawie Prawo Budowlane, a ponadto do:

- Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
- Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej,
- Udziału w naradach technicznych,
- Wyjaśniania przez projektanta rozwiązań technicznych zawartych w dokumentacji projektowej
- Wydawania przez projektanta opinii technicznych związanych z realizowaną inwestycją i opracowaną dokumentacją.

Rozwiązania wprowadzone w ramach nadzoru autorskiego, po akceptacji ich przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek nanieść na dokumentację budowy znajdującą się u kierownika budowy lub w razie potrzeby wykonać dokumentację projektową zamienną.

Przyjmuje się, że liczba pobytów Projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych przez Zamawiającego lub Inżyniera.

W stosunkach między Stronami uznaje się, że Zamawiający przejmując autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy wykonanych w ramach Kontraktu. Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Projektu. W skutek nabycia autorskich praw majątkowych do Projektu Zamawiający nabywa pełne i nieograniczone prawo do korzystania z Projektu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami na następujących polach eksploatacji:

- a) rozpowszechnianie,
- b) kopiowanie,
- c) utrwalanie na wszelkich nośnikach elektronicznych,
- d) zwielokrotnianie każdą techniką,
- e) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych,
- f) przetwarzanie w celu realizacji projektu inwestycyjnego,
- g) przekazanie Projektu podmiotom trzecim w celu zapoznania się z Projektem oraz jego realizacji,
- h) wykorzystanie Projektu w celu jego realizacji,
- i) wykorzystanie w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację.

Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych, ani ich dowolnych części wykonanych przez Wykonawcę oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

Niezależnie od innych postanowień Kontraktu wraz z dokumentami projektowymi wykonanymi i dostarczonymi przez Wykonawcę dostarczy on oświadczenie według poniższego wzoru (podpisane przez autora projektu):

„Działając jako autor projektu budowlanego/wykonawczego „.....” w zakresie branży, oświadczam, że wyrażam zgodę aby projekt ten był na zlecenie, przedmiotem opracowań wymienionych w art.2 ust.1 ustawy z dnia 04 lutego o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przedmiotem korzystania, o którym mowa w ust.2 powołanego przepisu, z tym jednak zastrzeżeniem, że:

1. *Jeżeli zmiany projektu nie skutkują koniecznością zmiany treści pozwolenia na budowę, oświadczenie niniejsze jest skuteczne bezwarunkowo,*

2. *Jeżeli charakter zmian projektu wymaga zmiany treści pozwolenia na budowę, to niniejsze oświadczenie jest skuteczne pod warunkiem:*

- a. *dokonania zmian przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie projektowania,*
- b. *złożenia przez autora projektu oświadczenia o przejęciu w zakresie objętym zmianami obowiązku sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ust.1 pkt.4) ustawy z dnia 07 lipca 1994 Prawo budowlane.”*

Z tytułu udzielenia zgody na działanie wymienione w powyższym oświadczeniu Wykonawca i/lub autor projektu nie będzie żądać żadnego wynagrodzenia.

III. Wykonanie robót budowlanych

1. Dokumenty do opracowania przez Wykonawcę

1.1. Projekt organizacji robót

Wykonawca opracuje projekt organizacji robót dostosowany do charakteru i zakresu prac. Projekt będzie zawierał wskazanie miejsc składowania materiałów/urządzeń, wskazanie miejsc przewidzianych na zaplecza budowy itp.

1.2. Raporty

Wykonawca zobowiązany jest do opracowywania Raportów z postępu w realizacji robót budowlanych.

Raporty o postępie robót będą przygotowane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedkładane Inżynierowi w wersji elektronicznej oraz papierowej.

Raporty będą przedkładane w następującym terminie:

- Raporty Tygodniowe – w następnym dniu roboczym po okresie, którego dany raport dotyczy,
- Raporty Miesięczne – w terminie 3 dni od ostatniego dnia okresu, którego dany raport dotyczy.

Każdy Raport będzie zawierał fotografie przedstawiające stan zaawansowania i postępu robót.

Każdy raport „Miesięczny Raport” będzie zawierał:

- 1) Opis postępu robót zrealizowanych przez Wykonawcę w okresie sprawozdawczym,
- 2) Porównanie robót zrealizowanych z robotami planowanymi
- 3) Plan robót i finansowania na kolejne miesiące
- 4) Wykaz wniosków materiałowych przedłożonych przez Wykonawcę
- 5) Wykaz firm podwykonawczych
- 6) Szczegółowe informacje o liczbie osób w każdej grupie personelu Wykonawcy
- 7) Zagadnienia BHP
- 8) Opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia
- 9) Wykaz zmian w dokumentacji projektowej
- 10) Zaawansowanie rzeczowo- finansowe
- 11) Porównanie realizacji w odniesieniu do harmonogramu rzeczowo-finansowego
- 12) Prognozę ceny, która powinna obejmować wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na jej wysokość;

1.3. Dokumentacja powykonawcza

Po zakończeniu Robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej (edytowalnej i w formacie *PDF) opracowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Wymagania dotyczące robót

Wykonawca :

- odpowiedzialny jest za jakość wykonanych robót,
- zapewnieni bezpieczeństwo na terenie budowy,
- odpowiedzialny jest za przyjęte metody realizacyjne,
- zobowiązany jest do przestrzegania warunków wydanych przez jednostki uzgadniające, opiniujące oraz właścicieli terenów, na których prowadzone będą roboty.
- uwzględni w opracowanym Harmonogramie przerwy mogące wystąpić w robotach z uwagi na występujące warunki klimatyczne w tym niskie temperatury w okresie zimy.
- zobowiązany jest we własnym zakresie zorganizować i utrzymać składowiska przeznaczone na odkład tymczasowy gruntu pochodzącego z robót ziemnych. Wszelkie koszty składowania gruntu na składowiskach, koszty utrzymania składowisk, koszty wykonywania wszelkich robót na składowiskach (np. załadunku, wyładunku, przemieszczenia gruntu, formowania nasypów i inne), koszty odwodnień ponosi Wykonawca i należy je uwzględnić w zaakceptowanej kwocie kontraktowej. Wykonawca na etapie składania oferty powinien dokonać oceny, jaką ilość mas ziemnych będzie należało wywieźć na odkład tymczasowy. Wykonawca powinien także ustalić lokalizacje składowisk tymczasowych, odległość tych miejsc i odpowiednio uwzględnić te parametry w swojej ofercie.
- Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze, aby zabezpieczyć wszystkie istniejące obiekty znajdujące się na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

2.1. Zgłoszenie Robót

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przygotuje wymagane dokumenty, do zgłoszenia rozpoczęcia robót właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej w formie i trybie określonym w Ustawie Prawo Budowlane i dokona tego zgłoszenia w imieniu Zamawiającego.

2.2. Teren budowy

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy zgodnie z zapisami umowy łączącej Zamawiającego i Wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu Budowy oraz Robót poza Terenem Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia robót.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia ochrony obiektu i mienia;
- b) ogrodzenia i oznakowania terenu budowy celem zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych;
- c) wyznaczenia miejsca do postoju sprzętu budowlanego oraz składowania materiałów;
- d) wymagane jest usuwanie z jezdni (dojazd do placu budowy) zanieczyszczeń ziemnych powodowanych ruchem samochodów budowy.

Koszt zabezpieczenia placu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Kwotę Kontraktową.

2.3. Zapis stanu przed rozpoczęciem robót budowlanych

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną terenu budowy z uwzględnieniem budynków, chodników, ogrodzeń itp., które przylegają do miejsca wykonywania robót oraz terenu, na który roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Istniejące uszkodzenia i inne ważne szczegóły należy zidentyfikować, opisać oraz sfotografować lub sfilmować.

Dokumentację w formie zdjęć/filmu i opisu należy przekazać Inżynierowi w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej. Jeśli podczas wizji lokalnej nie ujawniono żadnych uszkodzeń, Wykonawca przekaze na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji z adnotacją o braku uszkodzeń przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na terenie budowy.

O planowanym terminie przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca poinformuje Inżyniera. Wszelkie uszkodzenia i/lub wady nie zanotowane, a zauważone podczas lub po wykonaniu robót zostaną naprawione na koszt

Wykonawcy, przy czym Wykonawca przywróci stan sprzed uszkodzenia (lub lepszy), tak, aby uzyskać aprobatę właściciela terenu.

2.4. Zmiana organizacji ruchu na czas wykonywania robót

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca opracuje i uzgodni z odpowiednim zarządem dróg i organem zarządzającym ruchem projekty zmiany organizacji ruchu drogowego i zabezpieczenie robót na czas budowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu i Inżynierowi uzgodnione projekty.

Wykonawca wykona, utrzyma w czasie prowadzenia Robót i zlikwiduje po zakończeniu Robót wszelkie objazdy/przejazdy, tymczasowe nawierzchnie drogowe, oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót.

Wykonawca ponosi koszty przygotowania i uzgodnienia projektów zmiany organizacji ruchu drogowego i zabezpieczenie robót oraz pokrywa opłaty (w czasie prowadzenia robót budowlanych) administracyjne za zajęcie pasa drogowego, umieszczenie urządzeń w pasie drogowym oraz uzyska wszystkie wymagane uzgodnienia i decyzje w tym zakresie. Koszt te należy ująć w kwocie oferty.

2.5. Zaplecze budowy

Wykonawca wynajmie lub zbuduje zaplecze budowy (na podstawie wykonanego przez siebie i zaakceptowanego przez Inżyniera projektu), spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał pomieszczenia biurowe i magazynowe, niezbędne przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia. Wykonawca zapewni na potrzeby własnego biura pomieszczenia odpowiednio umeblowane, wyposażone w wodę i kanalizację, ogrzewanie, linię telefoniczną, faks, dostęp do Internetu i instalację elektryczną. Pełne koszty wynajęcia, wyposażenia, utrzymania i ubezpieczenia biura będą pokryte przez Wykonawcę. W ramach zaplecza wykonawca zapewni salę na 10 osób, w której odbywać się będą narady.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty budowy zaplecza oraz obsługi przez cały czas trwania budowy włączając w to koszty pozwoleń i zajęcia terenu. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania pozwolenia na dokonanie podłączeń niezbędnych mediów do zaplecza budowy. Wykonawca będzie ponosił koszty korzystania z przyłączonych mediów zgodnie z obowiązującymi w okresie wykonywania robót opłatami.

Po zakończeniu robót budowlano – montażowych Wykonawca zlikwiduje zaplecze i uporządkuje teren.

W ramach zaplecza Wykonawca zapewni kontener socjalny dla personelu Inżyniera.

2.6. Tablica informacyjna budowy

Wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 Nr 108 poz. 953) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 listopada 2015 r. zmieniającym w/w rozporządzenie (Dz. U. 2002 Nr 108 poz. 953) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wystawienie tablicy Informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnego z ww. rozporządzeniem.

2.7. Tablice informacyjno-promocyjne i pamiątkowe

Wykonawca wykona i zamontuje tablice informacyjno-promocyjne w ilości i formie zgodnej z obowiązującymi wytycznymi dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014 – 2020, tj. Wytycznymi w zakresie informacji i promocji projektów dofinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 (dostępny na stronie internetowej: www.funduszeuropejskie.gov.pl). Lokalizację oraz formę tablic zaproponuje Wykonawca do akceptacji Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z wykonaniem, ustawieniem i utrzymaniem tablic informacyjno-promocyjnych, w tym koszty uzgodnień, dzierżawy terenu ponosi Wykonawca. Projekt tablic wymaga uzgodnienia przez Zamawiającego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca wykona i zamontuje tablice pamiątkową.

Koszty wykonania tablic informacyjno - promocyjnych i pamiątkowych należy ująć w kwocie oferty.

2.8. Obsługa geotechniczna i geodezyjna, inspektor ds.BHP

Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną i geotechniczną.

Wykonawca we własnym zakresie, jeżeli zajdzie taka konieczność, uzyska informację o punktach wysokościowych oraz ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na jego koszt.

Wykonawca zatrudni również uprawnionego geologa do obsługi geotechnicznej – przeprowadzania badań zagęszczenia gruntu, sprawdzania zgodności rzeczywistych parametrów gruntu z przyjętymi do projektowania, itp.

Wykonawca zapewni do cyklicznych kontroli budowy inspektora ds. BHP. Protokoły pokontrolne stanu BHP budowy będą przekazywane do wiadomości Inżyniera.

Koszty obsługi geodezyjnej, geotechnicznej oraz inspektora BHP należy ująć w kwocie oferty.

2.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej

W przypadku naruszenia lub uszkodzenia budowli, urządzeń bądź instalacji w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót, Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii.

2.10. Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, linie naziemne i podziemne, wodociągi, gazociągi i tym podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt.

2.11. Równoważność norm i przepisów prawnych

Gdziekolwiek w dokumentach składających się na umowę powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w odniesieniu do danego konkretnego przepisu lub normy wyraźnie nie postanowiono inaczej.

W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Inżyniera. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inżynierowi.

W przypadku, kiedy Inżynier stwierdzi, że zaproponowane zmiany nie zapewniają zasadniczo równego lub wyższego poziomu wykonania, Wykonawca zastosuje się do norm powołanych w dokumentach

2.12. Narady

Organizowane będą cykliczne narady koordynacyjne w terminie ustalonym przez Inżyniera z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy.

2.13. Nadzór konserwatorski i archeologiczny

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku nt. obszaru i zakresu ewentualnej ochrony archeologicznej na terenie inwestycji oraz na etapie wykonawczym do zastosowania się do wskazań tej opinii.

Koszty uzyskania opinii jak również zapewnienia nadzoru archeologicznego i konserwatorskiego oraz wykonania archeologicznych badań ratowniczych zostaną poniesione przez Wykonawcę.

2.14. Gospodarka odpadami

Wykonawca odpowiada za prawidłowe gospodarowanie odpadami. Poprzez „Gospodarowanie odpadami” rozumie się zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie w tym również nadzór nad tymi działaniami. Koszty zagospodarowania odpadów w trakcie trwania kontraktu zostaną poniesione przez Wykonawcę.

2.15. Materiały pochodzące z rozbiórki lub demontażu

Materiały, zdemontowane urządzenia i armaturę nadającą się do ponownego wykorzystania należy przekazać Zamawiającemu za pomocą protokołów przekazania - odbioru wraz z ich ewidencją.

Materiały z rozbiórek i demontażu nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach.

2.16. Zieleń

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania, w imieniu Zamawiającego, zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów. Koszty związane z uiszczeniem opłat administracyjnych za wycinkę drzew i krzewów pokrywa Zamawiający. Usunięcie drzew i/lub krzewów zostanie wykonane przez Wykonawcę i na jego koszt. Zagospodarowanie pozyskanego materiału Wykonawca uzgodni z Zamawiającym i odpowiednimi organami. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia istniejących drzew i krzewów w obrębie realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Wykonawca na własny koszt odtworzy zieleń, którą zniszczy w trakcie realizacji robót.

2.17. Odwodnienie wykopów

Jeśli zajdzie taka konieczność, odwodnienie wykopów i terenu robót winno być realizowane zgodnie z odrębnym projektem Wykonawcy (wykonanym we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawcy). Koszt odwodnienia wliczony jest w zaakceptowaną kwotę kontraktową.

2.18. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli jakości, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca, jeśli zajdzie taka konieczność, będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego i dokumentacją projektową.

2.19. Próbkę do badań

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inżynier i Zamawiający muszą mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Zamawiającego Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów lub robót które budzą wątpliwość, co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty dodatkowych badań pokrywa Wykonawca w przypadku stwierdzenia wad/usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

2.20. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w kontrakcie, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inżyniera i Zamawiającego o rodzaju miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki Zamawiającemu oraz przedstawi je do akceptacji Inżyniera.

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w Planie Zapewnienia Jakości.

2.21. Rozruch instalacji

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z niezbędnymi rozruchami w zakresie instalacji.

2.22. Dokumentacja Budowy

Dokumentacje Budowy, w rozumieniu kontraktu, stanowią w szczególności:

- Pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót budowlanych wraz z dokumentacją projektową,
- Dziennik budowy,
- Zgłoszenia robót do płatności,
- Protokół przekazania terenu budowy,
- dokumenty zgodne z kontraktem (oświadczenia, powiadomienia, informacje, polecenia, zgody i zatwierdzenia),
- Harmonogram rzeczowo-finansowy,
- Raporty o postępie prac Wykonawcy wraz z wszystkimi wymaganymi przez kontrakt załącznikami,
- Protokoły z prób, inspekcji, odbiorów,
- Dokumenty zapewnienia jakości,
- Uzgodnienia, zezwolenia zatwierdzenia wydane przez odpowiednie władze,
- Umowy prawne, uzgodnienia i umowy ze stronami trzecimi,
- Protokoły z narad technicznych.

2.23. Dokumenty zapewnienia jakości

Dzienniki laboratoryjne, atesty materiałów, orzeczenia itp., receptury, wyniki badań kontrolnych itp. oraz inne dokumenty będą prowadzone według opracowanego przez Wykonawcę Planu Zapewnienia Jakości. Inżynier będzie miał dostęp do tych dokumentów.

2.24. Program zapewniania jakości (PZJ)

Wykonawca opracuje Program Zapewnienia Jakości. Program ten będzie zawierał zakres związany z projektowaniem i wykonaniem robót.

PZJ musi zawierać, co najmniej:

- wykaz i opis procedur zapewnienia jakości;
- opis systemu nadzoru i kontroli wykonywania opracowań projektowych. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem kontroli oraz wykonywaniem sprawozdań ponosi Wykonawca.
- rodzaj i częstotliwość kontroli i badań robót (dla każdego typu przeprowadzanych kontroli PZJ powinien opisać typ kontroli, metodę, zakres, czas i częstotliwość przeprowadzania, kryteria dopuszczalności, sposób udokumentowania jak również podać kto jest odpowiedzialny za jej wykonanie).

2.25. Przechowywanie Dokumentacji Budowy

Dokumenty budowy należy przechowywać na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. W przypadku zaginięcia jakiegokolwiek dokumentu budowy należy go odtworzyć w formie dozwolonej przez prawo. Dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Nadzoru Budowlanego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

2.26. Dokumentacje Techniczno-Ruchowe (DTR) Urządzeń

DTR będą przekładane Inżynierowi do przeglądu (w języku polskim) przed rozpoczęciem dostawy Urządzeń.

2.27. Usługi specjalistów- pracowników Producentów

Koszty usług specjalistów będących pracownikami producentów, świadczone podczas przeprowadzania robót budowlanych pokrywa Wykonawca.

2.28. Serwis

Wykonawca zapewni serwisowanie wykonanych systemów i urządzeń w okresie gwarancji udzielonej Zamawiającemu. Koszty serwisowania systemów i urządzeń w ww. okresie pokrywa Wykonawca.

3. Materiały i urządzenia

Materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu Kontraktu muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem i posiadać wymagane prawem deklaracje oraz zezwolenia Państwowego Zakładu Higieny (PZH) dla materiałów mających kontakt z wodą do picia.
- zgodne postanowieniami dokumentów tworzących SIWZ,
- nowe i nieużywane, dla których są łatwo dostępne części zamienne;

Przed wbudowaniem materiałów, urządzeń Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia przez Inżyniera informację na ich temat. Przed złożeniem jakiegokolwiek zamówienia na materiały lub produkty, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek o zatwierdzenie. Wzór i treść wniosku zostanie uzgodniona pomiędzy Inżynierem i Wykonawcą. Informacje w nim zawarte Wykonawca będzie podawał w sposób jednoznaczny i staranny. Wykonawca ponosi ryzyko zakupu materiałów przed ich zatwierdzeniem przez Inżyniera i dopuszczeniem do wbudowania. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nieprzyjęciem i niezapłaceniem oraz kosztem związanym z ich demontażem.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskiwania akceptacji Zamawiającego dla materiałów wpływających na względy estetyczne obiektu i pomieszczeń np. kolorystyka, faktura itp.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

W przypadku braku określenia w dokumentach Zamawiającego wymagań odnośnie materiałów, należy zastosować materiały dopuszczone do obrotu z zachowaniem średnich standardów jakościowych.

Wszystkie materiały stosowane przy realizacji kontraktu muszą być bezpieczne, nie mogą mieć negatywnego wpływu na środowisko;

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia polskich tłumaczeń dokumentów związanych z materiałami, a istniejących w innych językach.

3.1. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Jeżeli podczas realizacji Kontraktu Wykonawca dostarczy na plac budowy materiały nieodpowiedniej jakości, to Inżynier zażąda od Wykonawcy uzyskania materiałów z innego źródła. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów związanych z dostarczeniem takich materiałów. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z placu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nieprzyjęciem i niezapłaceniem oraz kosztem związanym z ich demontażem. Nie dopuszcza się użycia materiałów szkodliwych dla otoczenia i ludzi.

3.2. Przechowywanie i magazynowanie materiałów i urządzeń

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały i urządzenia, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do robót i były dostępne do kontroli przez Inżyniera. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę. Czas przechowywania Materiałów i urządzeń na terenie budowy należy zminimalizować poprzez właściwe zaplanowanie dostaw zgodnie z Harmonogramem.

Urządzenia i materiały należy przechowywać i składować zgodnie z instrukcjami producentów, wraz z kopiami tych instrukcji dostępnymi na zapleczu budowy.

4. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót w terminie przewidzianym kontraktem.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

5. Transport

Stosowane środki transportu w zakresie ich liczby i rodzaju winny być dostosowane do przewożenia materiałów w taki sposób, aby zapewnione było prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentach kontraktowych. Nie mogą one wpływać niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie szkody i zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

6. Odbiór robót

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi technicznemu,
- odbiorowi końcowemu robót.

6.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor – wpisem do Dziennika Budowy. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca co zostaje odnotowane w Dzienniku Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy.

Przeprowadzenie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności wynikających z kontraktu.

6.2. Odbiór częściowy

W celu dokonania częściowych rozliczeń za wykonane roboty Wykonawca zgłosi do odbioru częściowego roboty (wniosek o dokonanie odbioru częściowego), których płatność ma dotyczyć.

Wraz ze zgłoszeniem robót do płatności Wykonawca dostarczy dokumenty wymagane przez Inżyniera potwierdzające zrealizowane roboty np. szkice geodezyjne, protokoły prób i badań itp.

Przeprowadzenie odbioru częściowego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności wynikających z kontraktu.

Z przeprowadzonego odbioru należy sporządzić protokół podpisany przez Inżyniera, Wykonawcę i inne osoby uczestniczące w odbiorze.

Protokół odbioru robót wraz z załącznikami Wykonawca dołączy do wystąpienia o płatność częściową.

6.3. Odbiór techniczny – branżowy

Odbiór techniczny - branżowy stanowi podstawę do dokonania odbioru końcowego.

Polegać on będzie na sprawdzeniu jakości wykonanych robót, zgodności zrealizowanych robót z dokumentacją projektową przez Inspektorów Nadzoru. W protokole zostaną wskazane zauważone wady i usterki. Protokół odbioru technicznego stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru końcowego.

6.4. Odbiór końcowy robót

Odbiorowi robót podlegają całkowicie zakończone roboty. Odbiór końcowy robót nastąpi po zakończeniu wszystkich robót, badań, prób końcowych i przekazaniu Inżynierowi kompletnego oraz prawidłowo sporządzonego operatu kolaudacyjnego wraz z dokumentacją powykonawczą wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego i pozostałymi dokumentami wymaganymi umową, a w tym:

- Dzienniki budowy (oryginał),
- Wnioski materiałowe,
- Zatwierdzone wyniki pomiarów kontrolnych, badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- Atesty, deklaracje zgodności,
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- Instrukcje obsługi i konserwacji obiektów, instalacji i urządzeń
- DTR dla każdego rodzaju urządzeń.

W przypadku, gdy roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, Inżynier wyznaczy termin poprawy dokumentów oraz wyznaczy nowy termin odbioru. Z odbioru końcowego sporządza się protokół.

6.5. Pozwolenie na użytkowanie

Po zakończeniu robót Wykonawca uzyska własnym staraniem pozwolenie na użytkowanie na podstawie przygotowanych przez siebie dokumentów zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. W przypadku zakwestionowania tych dokumentów przez instytucje upoważnione do ich opiniowania Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia lub uzupełnienia tych dokumentów.

Wszelkie koszty z tym związane uznaje się za ujęte w zaakceptowanej kwocie kontraktowej.

7. Płatności

Płatności zostaną dokonane na podstawie ustalonej kwoty ryczałtowej.

Ilości, długości oraz dane liczbowe podane w materiałach przekazanych przez Zamawiającego należy traktować orientacyjnie i nie służą one do wyceny ani rozliczeń budowy.

Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Całość robót należy wykonać zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem.

Zaakceptowana kwota kontraktowa musi obejmować wszystkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz ryzyko każdego rodzaju, niezbędne do wykonania wszelkich zobowiązań Wykonawcy wynikających z kontraktu.

Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadomy wszelkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych Umową i że stosownie do nich wycenił wszystkie roboty. W Cenie Oferty należy uwzględnić wszelkie elementy, które niezbędne są dla osiągnięcia wymaganych parametrów użytkowych, o których jest mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Przyjmuje się, że cena ryczałtowa zawiera koszt wykonania prac projektowych, zakup materiału, transport, robocizną, sprzęt, testowanie, kontrole jakości, rozruch, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie, naprawy, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych i towarzyszących każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy i usunięcia wad.

Ponadto zaakceptowana kwota kontraktowa będzie uwzględniać:

- 1) Gwarancję i ubezpieczenia,
- 2) Tablice informacyjno-promocyjne i pamiątkowe dla projektu posiadającego dofinansowanie z UE, zgodnie z wytycznymi w tym zakresie,
- 3) Nadzory obce,
- 4) Robocizną oraz wszelkie koszty z nią związane,

- 5) Wartość materiałów (w tym wszelkich materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania robót, a nie wymienionych bezpośrednio w kontrakcie) wraz z kosztami ich zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transport na teren budowy;
- 6) Wartość pracy sprzętu wraz z ich kosztami (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy),
- 7) Koszty pośrednie, w skład których wchodzi m.in.: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, itp.), koszty dotyczące oznakowania robót, wydatki dotyczące BHP, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, koszty dzierżawy pasów roboczych, ekspertyzy dotyczące wykonania robót, koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, koszty ogólne przedsiębiorstwa, i inne;
- 8) Koszty wszystkich tymczasowych budowli, urządzeń i robót itp. niezbędnych do wykonania robót, przeprowadzenia prób końcowych oraz utrzymania ciągłości pracy istniejących systemów;
- 9) Koszty badań, prób i testów wykonanych zgodnie z wymaganiami kontraktu i Planu Zapewnienia Jakości;
- 10) Koszty spełnienia wszelkich pozostałych wymagań wynikających z kontraktu;
- 11) transport i składowanie materiałów i odpadów oraz, jeśli jest to wymagane przepisami utylizację odpadów,
- 12) testy i badania, kontrole jakości,
- 13) Zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancji udzielonej Zamawiającemu;

Uważa się, że Wykonawca ujął w Cenie Oferty wszelkie koszty związane z działalnością swoją i osób (wynikające z realizacji niniejszego kontraktu), w szczególności:

- 1) wszystkie wydatki związane z zainstalowaniem i podłączeniem wody i elektryczności jemu potrzebnych oraz wszelkie opłaty związane z ich użyciem,
- 2) wszelkie wydatki i opłaty dla właściwej dystrybucji elektryczności i mediów do jakiegokolwiek i każdego punktu budowy jak będzie konieczne dla jakiegokolwiek celu związanego z wykonywaniem robót,
- 3) Wykonawca powinien uwzględnić w Cenie związane z przestrzeganiem wszelkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, włączając w to koszt na zakup i utrzymanie wszelkiego potrzebnego wyposażenia,
- 4) Wykonawca powinien uwzględnić w Cenie koszt badań istniejącej infrastruktury, na które wpływ mają roboty, dostarczenie informacji, rysunków, opisów i notatek wymaganych przez obowiązujące przepisy lub jakąkolwiek osobę czy organizację, będącą zainteresowaną robotami oraz dla podjęcia wszelkich potrzebnych środków ostrożności dla uniknięcia jakichkolwiek uszkodzeń infrastruktury.
- 5) Jakiegokolwiek szkody wyrządzone instalacjom wodnym, elektrycznym, gazowym czy telefonicznym powinny być naprawione przez służby stosowne dla danej instalacji na koszt Wykonawcy.

Zaakceptowana kwota kontraktowa musi odzwierciedlać właściwy związek z kosztem wykonania robót opisanych w kontrakcie, a w tym wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia (o ile nie wymieniono osobno), odnoszące się do niniejszego kontraktu jako całości.

Rozliczeniu będą podlegać roboty wykonane i potwierdzone przez Inżyniera.

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca przedstawił do zatwierdzenia przez Zamawiającego propozycję podziału kwoty ryczałtowej. Podział ten może być brany pod uwagę przy wnioskach o płatność, ale Zamawiający nie będzie nim związany.

Wykonawca zgłosi do odbioru wszystkie roboty, których płatność ma dotyczyć z określeniem należnej kwoty.

Płatności będą dokonywane zgodnie z Warunkami Kontraktu.